

UNIÓN DE CRÉDITO INTEGRAL, S.A. DE C.V.
 BLVD. LÓPEZ PORTILLO # 501 - 1B COLONIA DEPENDENCIAS FEDERALES C.P. 98618 GUADALUPE, ZAC.
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2022
 (Cifras en miles de pesos)

<u>ACTIVO</u>			<u>PASIVO Y CAPITAL</u>
DISPONIBILIDADES	152		PASIVOS BURSÁTILES 0
CUENTAS DE MARGEN	0		PRÉSTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS
			De corto plazo 5,256
			De largo plazo 161,160 166,416
INVERSIONES EN VALORES			COLATERALES VENDIDOS
Títulos para negociar	0		Reportos (Saldo acreedor) 0
Títulos disponibles para la venta	941		Derivados 0
Títulos conservados a vencimiento	0	941	Otros colaterales vendidos 0 0
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0		DERIVADOS
DERIVADOS			Con fines de negociación 0
Con fines de negociación	0		Con fines de cobertura 0 0
Con fines de cobertura	0	0	
AJUSTES POR VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0		AJUSTES POR VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS 0
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE			OTRAS CUENTAS POR PAGAR
Créditos Comerciales			Impuestos a la utilidad por pagar 0
Documentados con garantía inmobiliaria	30,949		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar 0
Documentados con otras garantías	206,026		Proveedores 0
Sin garantía	0		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas 0
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de crédito	0		Acreedores por liquidación de operaciones 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0		Acreedores por cuentas de margen 0
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	236,975		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo 0
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar 3,016 3,016
Créditos Vencidos Comerciales			IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO) 0
Documentados con garantía inmobiliaria	3,495		
Documentados con otras garantías	1,909	5,404	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS 511
Sin garantía	0		TOTAL PASIVO 169,943
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de crédito	0		CAPITAL CONTABLE
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0		CAPITAL CONTRIBUIDO
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	5,404		Capital social 38,608
CARTERA DE CRÉDITO	242,379		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas 22,000
(-) MENOS:			Prima en venta de acciones 1,120 61,728
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	20,290		CAPITAL GANADO
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	222,089		Reservas de capital 1,403
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	0		Resultado de ejercicios anteriores -1,638
(-) MENOS:			Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta 0
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	0		Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo 0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0		Efecto acumulado por conversión 0
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	222,089		Remediaciones por beneficios definidos a los empleados -653
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	3,988		Resultado por tenencia de activos no monetarios 0
INVENTARIO DE MERCANCIAS	0		Resultado neto -1,579 -2,467
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	0		TOTAL CAPITAL CONTABLE 59,261
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	544		
INVERSIONES PERMANENTES	0		
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	71		
Otros activos	1,419	1,490	
	228,111		
TOTAL ACTIVO	229,204		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE 229,204

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	0
Bienes en fideicomiso o mandato	0
Bienes en administración	9
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	178
Otras cuentas de registro	524,641

*Índice de capitalización (ICAP) 32.67%

"El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2022 es de \$ 28,000 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Ing. Rafael Borrego Estrada
Presidente del Consejo de Administración

L.C. Alfredo Gil Montoya
Comisario

L.A.E. Elizabeth Balderas Rodríguez
Directora General

L.C. Erika Ruiz Sandoval
Contadora